

## Gewerbeobjekt in Eschweiler

 		
Angaben zum Objekt Eschweiler-Stadtmitte, Grabenstr. 54		
<input checked="" type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input type="checkbox"/> 1. Obergeschoss	<input type="checkbox"/> Obergeschoss
Geschäftsfläche insgesamt: 100 m <sup>2</sup>		 
Anzahl der Räume gesamt: 2		
Ladenlokal 100 m <sup>2</sup>	Schankraum m <sup>2</sup>	
Toilette(n) m <sup>2</sup>	Sozialraum m <sup>2</sup>	
Büroraum m <sup>2</sup>	Küche m <sup>2</sup>	
Lager/Keller m <sup>2</sup>	Halle m <sup>2</sup>	
Sonstige m <sup>2</sup>		
Schaufensterfrontlänge: m		
Eingangsbereich:		
Anzahl Stellplätze:		
Bisherige Nutzung: Textilverkauf		
Mögliche Nutzung:		
Besonderheiten:		

Miet- und Nebenkosten/ Konditionen			
Kaltmiete:	1.290,00 €	Nebenkosten: 150,00 €	Mietkaution: 1 MM
Sonstige Anmerkungen:			

Vermietung erfolgt über			
<input checked="" type="checkbox"/> Eigentümer		<input type="checkbox"/> Makler/Immobilienbüro	
Name:	Eigentümerge. Bienen u. Pregel	Name:	
Straße:	Englerthstr. 23	Straße:	
PLZ/Ort:	52249 Eschweiler	PLZ/Ort:	
Tel.:	0173-20 111 84	Tel.:	
Fax:	02403-22445	Fax:	
eMail:	bbienen@web.de	eMail:	



Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem hier genannten Ansprechpartner Kontakt auf.