

Gewerbeobjekt in Eschweiler

					
Angaben zum Objekt Eschweiler-Stadtmitte, Stoltenhoffmühle 3					
<input checked="" type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Obergeschoss	<input checked="" type="checkbox"/> 2. Obergeschoss			
Geschäftsfläche insgesamt:					
Anzahl der Räume gesamt:					
Ladenlokal	m ²		Schankraum	m ²	
Toilette(n)	m ²		Sozialraum	40 m ²	
Büroraum	900 m ²		Küche	30 m ²	
Lager/Keller	90 m ²		Halle	m ²	
Sonstige	300 m ²				
Schaufensterfrontlänge:			m		
Eingangsbereich:					
Anzahl Stellplätze:					45-50
Bisherige Nutzung:		Büro			
Mögliche Nutzung:					
Besonderheiten:					
geringe Nebenkosten durch Solar- und Photovoltaikanlage, Sicherheit durch Alarm- und Brandmelanlage; jeder Raum ist vernetzt; topsanierte Wassermühle					

Miet- und Nebenkosten/ Konditionen		
Kaltmiete: pro m ² 5,50 – 6,50 €	Nebenkosten:	€ Mietkaution: 2-3 MM
Sonstige Anmerkungen: je nach Größe		

Vermietung erfolgt über			
<input checked="" type="checkbox"/> Eigentümer		<input type="checkbox"/> Makler/Immobilienbüro	
Name:	SERVOCOM GmbH	Name:	
Straße:	Stoltenhoffmühle 3	Straße:	
PLZ/Ort:	52249 Eschweiler	PLZ/Ort:	
Tel.:	02403-850 200	Tel.:	
Fax:	02403-850 520	Fax:	
eMail:	info@servcom.ag	eMail:	



Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem hier genannten Ansprechpartner Kontakt auf.